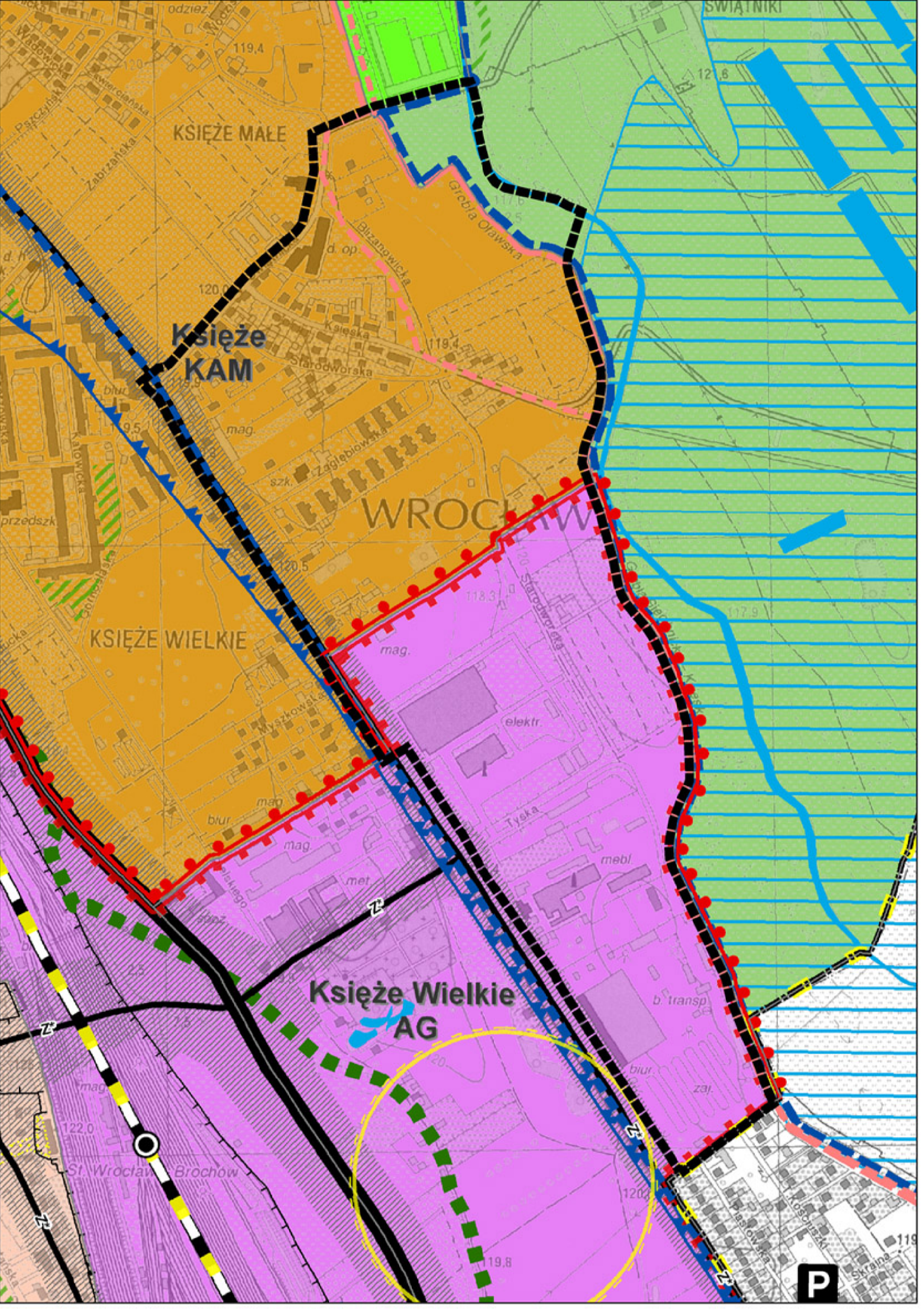


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KSIĘŻA MAŁEGO I WIELKIEGO WE WROCŁAWIU - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:1000

Załącznik nr 1



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
Przyjętego uchwałą nr L/1467/10
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r.
..... granica obszaru objętego planem

INFORMACJA O OBIEKTACH W EVIDENCJI ZABYTKÓW

Rodzaj obiektu	Adres
budynek mieszkalny z oficyną	ul. Książka 4/8
kamienica	ul. Książka 18
kamienica	ul. Książka 20
budynek mieszkalny	ul. Książka 25-29
willa	ul. Książka 26
kamienica	ul. Książka 34
budynek mieszkalny	ul. Opolska 132
budynek mieszkalny	ul. Świątnicka 11-13
budynek mieszkalny	ul. Świątnicka 15
dawna szkoła	ul. Zagłębiowska 8

MAPA ZASADNICZA
DO CELOW OPINIODAWCZYCH

1. Mapa zasadnicza do celów opiniotwórczych dla obszaru wsi o metryce średniowiecznej w Śródmieściu Wrocławia w 1920/21 r. (wg. mapy historycznej).

2. Umowa w sprawie z dnia 2007 r.

3. Pozycja odniesienia "Kronstadt 1986".

4. Tabela 1: Podział na części i części na części.

LEGENDA

granice obszaru objętego planem łożące z granicami:
- granice strefy ochrony konserwatorskiej
- granice strefy ochrony konserwatorskiej
- granice strefy ochrony konserwatorskiej

linie rozgraniczające tereny

1MN/1
1,30 ha

(A)

nieprzekraczalne linie zabudowy

obowiązkujące linie zabudowy

miejsca zmiany rodzaju lub końca linii zabudowy

symbol budynku lub części budynku
o odrębnych ustaleniach

obszar użytkowania obiektu szczególnego

korytarz użytkowania ciągu pieszo-rowerowego

miejsce wskazania szerokości ulicy
w liniach rozgraniczających

stanowisko archeologiczne
numer stanowiska

obiekty w ewidencji zabytków

granice strefy ochrony konserwatorskiej
ochrony terenów wodonośnych

granice strefy pośredniej
ochrony terenów wodonośnych

strefa Qp=10% wg "Mapy terenów
zalewowych w dolinie rzeki Odry na obszarze
województwa dolnośląskiego" (wyk. WWF Polska
oraz RZGW we Wrocławiu 2007 r.)

sić ciepłownicza podziemna

sić wodociągowa magistralna

pas zieleni ochronnej

granice obszaru położonego w
odległości 50m od stopy wału
przeciwpowodziowego

granice Parku Krajobrazowego
"Dolina Odry i Olawy" (Odry II)

granice SOO Natura 2000
Grądy w Dolinie Odry

proponowany podział na działki

tereny zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej

tereny zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej i wielorodzinnej

tereny zabudowy mieszkaniowej
wielorodzinnej

tereny zabudowy mieszkaniowej
wielorodzinnej i usług

tereny usług

tereny aktywności gospodarczej

tereny zieleni parkowej

tereny ulic

tereny ulic zbiorczych

tereny ulic lokalnych

tereny ulic dojazdowych

tereny ciągów
pieszych i rowerowych

tereny dróg wewnętrznych